



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.grupobuher.com/>

OFICINA - EL POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.grupobuher.com/inmueble/oficina-el-poblado-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.grupobuher.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 2.100.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

14 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

14 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

Sin dato

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

2182

GESTIÓN

Arriendo

TIPO

Oficina

CATEGORÍA

Sin dato

ETIQUETA

Sin dato

PAÍS

Colombia

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

BARRIO

El Poblado

LUGARES CERCANOS

Sin dato

PUBLICADO

2026-07-17

ACTUALIZADO

2026-09-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

ARRIENDO Oficina Consultorio 14 m² | El Poblado, Medellín

Descripción

Optimiza tu presencia profesional con esta práctica oficina de **14 m²** ubicada en el corazón estratégico de **El Poblado**, por un valor de **\$2.100.000**. Este espacio es la solución ideal para **juristas, psicólogos o emprendedores con negocios virtuales** que requieren un punto físico privado, seguro y con una imagen corporativa impecable. Su ubicación privilegiada **sobre vía principal** garantiza que tus clientes lleguen con total facilidad, disfrutando de un entorno profesional y dinámico.

Características de la Oficina

- **Área Total:** 14 m²
- **Uso sugerido:** Consultorio privado, despacho legal o centro operativo para negocios digitales.
- **Estado:** Espacio optimizado para oficina (sin cocina y sin gas), ideal para mantener la sobriedad y el enfoque profesional.
- **Logística:** Acceso rápido mediante **ascensor**.

Comodidades del Edificio

- **Visitantes:** Cuenta con **parqueadero para visitantes**, facilitando la atención de tus citas.
- **Accesibilidad:** **Acceso pavimentado** y altos estándares de seguridad en la zona.

Entorno y Ubicación

- **Ubicación:** Medellín, El Poblado (**Zona Comercial y de Negocios**).
- **Visibilidad:** Ubicada **sobre vía principal**, lo que otorga una excelente conectividad y prestigio a tu dirección comercial.

- **Conectividad:** Cercanía inmediata a rutas de **transporte público cercano**, incluyendo integrados del Metro.
- **Servicios:** Rodeada de **centros comerciales, supermercados, universidades, parques** y bancos, permitiéndote gestionar todo tu día a día en un solo sector.

Agenda tu cita al 304 448 1658.

CARACTERÍSTICAS

- | | | |
|------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| ✓ Ascensor | ✓ Centros comerciales cercanos | ✓ Colegios cercanos |
| ✓ Parqueadero visitantes | ✓ Parques cercanos | ✓ Supermercados cercanos |
| ✓ Transporte público cercano | ✓ Universidades cercanas | ✓ Ventanal |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



 Ficha técnica generada el 2026-09-13 23:54

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.