



FICHA TÉCNICA

UZCATEGUI MEJIAS RAQUEL

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

CASA - LA FRONTERA, ENVIGADO

<https://www.grupobuher.com/inmueble/casa-la-frontera-envigado/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.grupobuher.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.400.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 750.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

208 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

208 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

Sin dato

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4069	Venta	Casa
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Sin dato	Envigado	La Frontera
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-17	2026-09-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

VENTA Casa Unifamiliar 4 Niveles 308 m² | La Frontera, Envigado

Descripción Descubra una propiedad excepcional que redefine el concepto de amplitud y exclusividad en el límite entre Envigado y El Poblado. Se vende imponente casa unifamiliar de **cuatro niveles** en el sector de La Frontera, por un valor de **mil cuatrocientos millones de pesos**. Esta residencia destaca por su impresionante extensión, sumando más de **trescientos metros cuadrados construidos** y un generoso espacio exterior de **215 m² entre áreas libres y jardines**. Ubicada estratégicamente sobre vía principal en una zona de alta mixtura, es la propiedad ideal para familias numerosas o inversionistas que buscan una estructura sólida con jardín privado y antejardín en el punto más estratégico del sur del Valle de Aburrá.

Características de la Propiedad

- **Área Construida:** 208,80 m² originales + 100 m² adicionales para un total de **308,80 m²**.
- **Área Libre:** **215,47 m²** de jardines y espacios abiertos privados.
- **Habitaciones:** tres Alcobas (principal con **Vestier**, auxiliares con **tres Closets**) + **Alcoba de servicio** completa.
- **Baños:** tres Baños principales + **Baño de servicio**.
- **Zonas Sociales:** Sala y comedor independientes, **sala de estar, biblioteca o estudio**, y un agradable **balcón**.
- **Exteriores Privados:** **Patio** con zona de **BBQ**, **Antejardín** y amplias zonas verdes propias.
- **Cocina:** Tipo **integral** con zona de ropas, **red de gas** y **calentador**.
- **Logística:** Incluye **dos Parquaderos Cubiertos** y un **Cuarto Útil**.

Zonas Comunes y Comodidades

- **Recreación:** La unidad cuenta con **piscina infantil** para el disfrute de los más pequeños.

- **Seguridad y Privacidad:** Casa unifamiliar que brinda independencia total dentro de un entorno residencial consolidado.

Entorno y Ubicación

- **Ubicación:** Envigado, sector La Frontera (**Zona Residencial, Comercial y Campestre**).
- **Conectividad:** Situada **sobre vía principal**, con acceso inmediato a las mejores rutas de **transporte público**.
- **Conveniencia:** Cercanía envidiable a los mejores **centros comerciales** (Mall La Frontera, São Paulo), **supermercados** (Euro, Carulla), **universidades** y **colegios**, permitiendo una vida urbana de primer nivel con el refugio de un jardín privado.

Agenda tu cita al 3246230536.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcoba de servicio

✓ Antejardín

✓ Balcón

✓ BBQ

✓ Calentador

✓ Centros comerciales cercanos

✓ Colegios cercanos

✓ Cuarto útil

✓ Garaje

✓ Parqueadero cubierto

✓ Piscina infantil

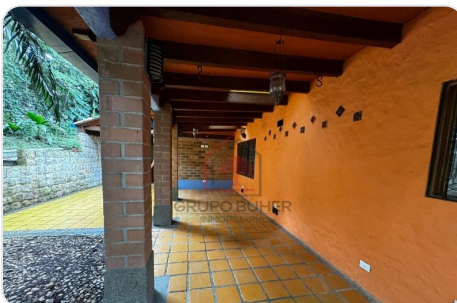
✓ Supermercados cercanos

✓ Transporte público cercano

✓ Universidades cercanas

✓ Zona de ropas

CATÁLOGO MULTIMEDIA





🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-11 21:12

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.