



FICHA TÉCNICA

GRUPO BUHER SAS

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 304 4481658

📱 WhatsApp

APARTAMENTO - SAN JOAQUÍN, SABANETA

<https://www.grupobuher.com/inmueble/apartamento-san-joaquin-sabaneta/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.grupobuher.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 800.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 250.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

106 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

106 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

Sin dato



FICHA TÉCNICA

GRUPO BUHER SAS

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 304 4481658

📱 WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

3939

GESTIÓN

Venta

TIPO

Apartamento

CATEGORÍA

Sin dato

ETIQUETA

Sin dato

PAÍS

Colombia

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Sin dato

CIUDAD

SABANETA

BARRIO

SAN JOAQUÍN

LUGARES CERCANOS

Sin dato

PUBLICADO

2026-07-17

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

VENTA Apartamento 3 Hab. 106 m² | Sabaneta, Sector Caquetá

Descripción

Oportunidad única de inversión en una propiedad exclusiva de **106 m²** ubicada en el sector de **Caquetá, Sabaneta**, por un valor de **\$800.000.000**. Este apartamento es verdaderamente especial, ya que combina la amplitud de una casa con la seguridad de un apartamento. Destaca por sus acabados que evocan calidez, incluyendo **2 chimeneas** y un total de **5 patios** privados, lo que garantiza una iluminación y ventilación inigualables. Situado en una zona que mezcla el aire campestre con la comodidad urbana, es el hogar ideal para quienes buscan espacios exteriores privados y confort.

Características del Apartamento

- **Área Total:** 106 m²
- **Área Construida:** 106 m²
- **Habitaciones:** 3 Habitaciones amplias con un total de 3 Closets
- **Baños:** 2 Baños completos
- **Espacios Exclusivos:** 2 Chimeneas (una en sala y otra en zona social) y zona de BBQ privada
- **Zonas Libres:** 5 Patios privados y Balcón
- **Cocina:** Tipo semi-integral con red de gas, calentador y zona de ropas independiente
- **Comunicación:** Sistema de citófono y acceso por ascensor

Entorno y Ubicación

- **Ubicación:** Sabaneta, sector Caquetá (**Zona Residencial y Campestre**)
- **Accesibilidad:** Ubicado sobre vía principal, facilitando el ingreso y salida

- **Servicios Cercanos:** Cercanía a **colegios, parques, supermercados y centros comerciales** (Aves María y Mayorca)
- **Movilidad:** Excelente acceso a **transporte público cercano**

Agenda tu cita llamando al 304 448 1658.

CARACTERÍSTICAS

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Calentador

✓ Centros comerciales cercanos

✓ Chimenea

✓ Citófono

✓ Colegios cercanos

✓ Parques cercanos

✓ Sala comedor

✓ Supermercados cercanos

✓ Transporte público cercano

✓ Zona de ropas

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

GRUPO BUHER SAS

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 304 4481658

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-15 01:33**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.