

APARTAESTUDIO - EL POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.grupobuher.com/inmueble/apartaestudio-el-poblado-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.grupobuher.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

40 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

40 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

Sin dato

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4086	Arriendo	Apartaestudio
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Sin dato	Medellín	El Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-17	2026-09-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

ARRIENDO Apartaestudio 40 m² | El Poblado, Medellín

Descripción

¡Viva con todo resuelto en el corazón de **El Poblado**! Se arrienda exclusivo apartaestudio de 40 m² con una oferta flexible: **amoblado o sin amoblar**, desde \$3.500.000 con **servicios incluidos**. Esta propiedad es ideal para ejecutivos, estudiantes o parejas que buscan comodidad y estatus en la zona más privilegiada de Medellín. El edificio ofrece servicios complementarios como **restaurante**, brindando una experiencia de vida práctica y de alto nivel en un entorno que combina lo residencial con lo comercial.

Características del Inmueble

- **Área Total:** 40 m²
- **Distribución:** Espacio integrado de sala comedor con excelente iluminación.
- **Habitación:** Área privada con clóset de buen tamaño.
- **Baños:** 1 Baño moderno con acabados de lujo.
- **Cocina:** Integral totalmente equipada.
- **Exteriores:** Balcón privado con vista a la ciudad.
- **Zona de Ropas:** Espacio independiente y funcional.
- **Logística:** Incluye **Parqueadero Cubierto**, Ascensor y acceso a restaurante en el edificio.
- **Beneficio Especial:** Precio base incluye el pago de servicios públicos.

Entorno y Ubicación

- **Ubicación:** Medellín, El Poblado (Zona Residencial y Comercial de élite).
- **Conveniencia:** A pocos pasos de los mejores centros comerciales, supermercados de cadena y una amplia oferta gastronómica.
- **Educación:** Cercanía estratégica a prestigiosas universidades y colegios.
- **Movilidad:** Ubicado **sobre vía principal**, garantizando acceso inmediato a transporte público, rutas integradas al Metro y vías de conexión rápida.

Agenda tu cita llamando al 304 448 1658.

CARACTERÍSTICAS

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Calentador

✓ Centros comerciales cercanos

✓ Colegios cercanos

✓ Garaje

✓ Garaje cubierto

✓ Parques cercanos

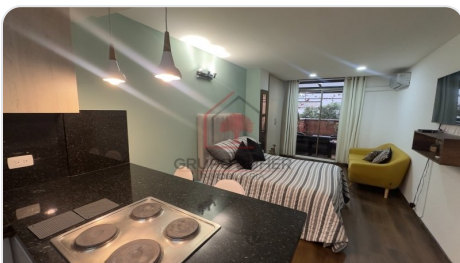
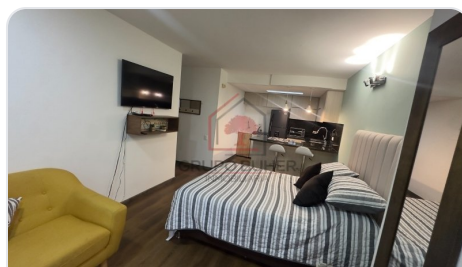
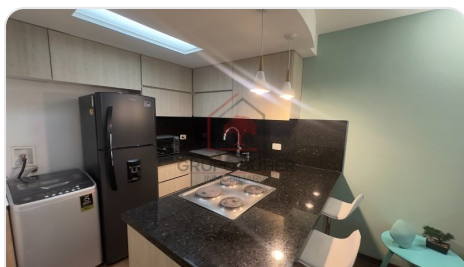
✓ Portería

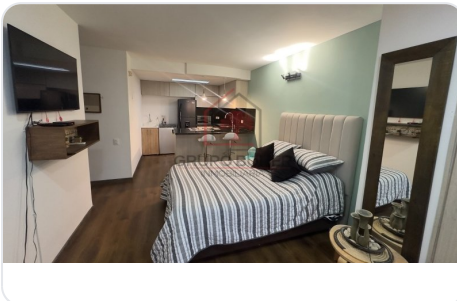
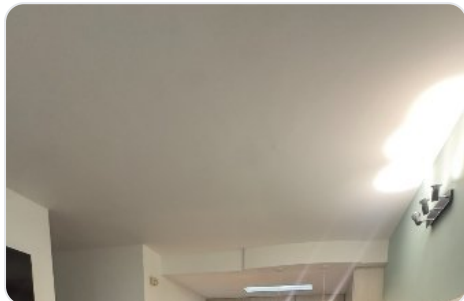
✓ Sala comedor

✓ Supermercados cercanos

✓ Transporte público cercano

CATÁLOGO MULTIMEDIA





🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-12 22:28

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.